

BIJZONDERE DIJKTRAJECTEN VAN DE BEDIJKTE MAAS

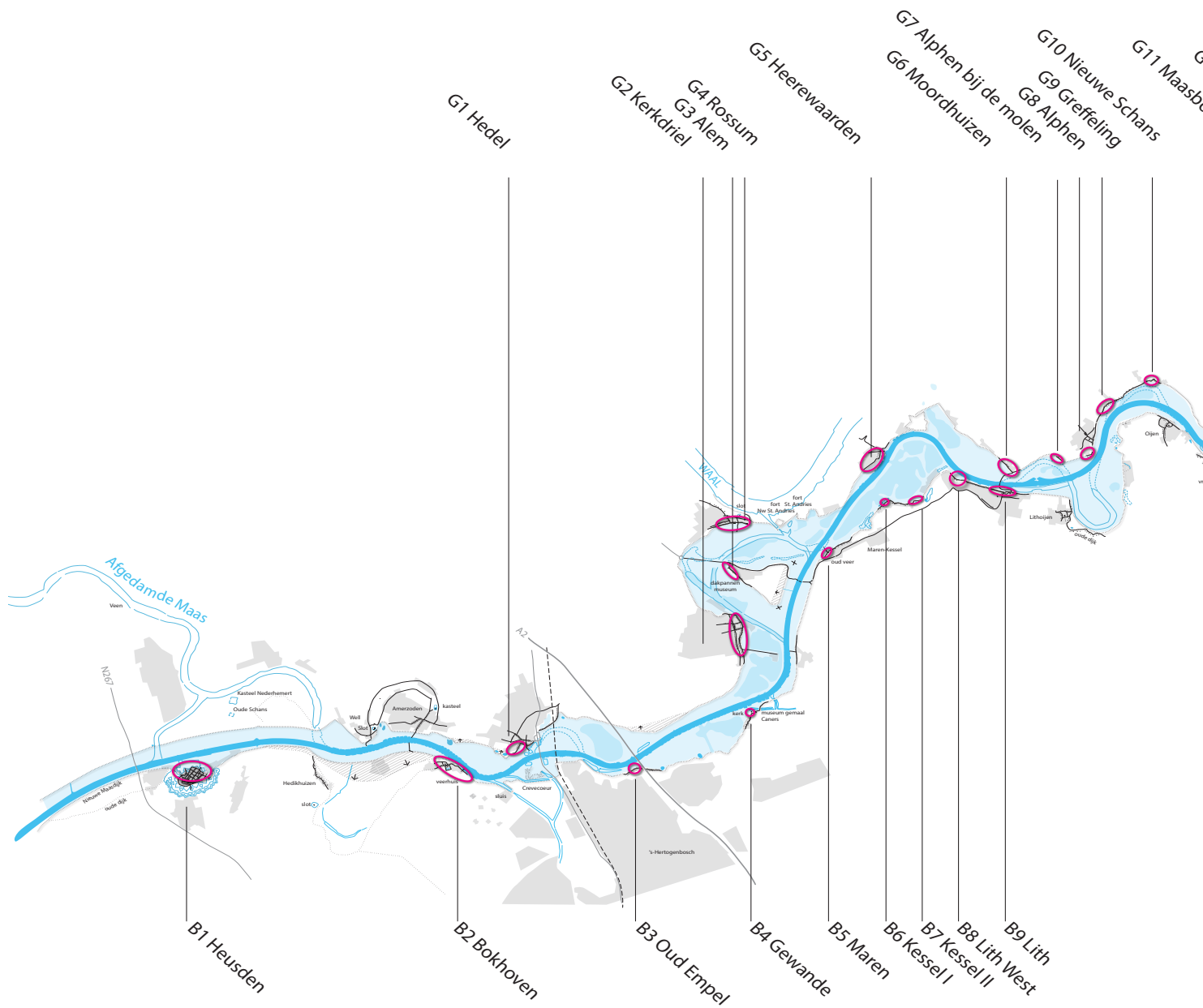
BIJLAGE B: DIJKPASPOORTEN

VPxDG
INFRAM

27-10-2016



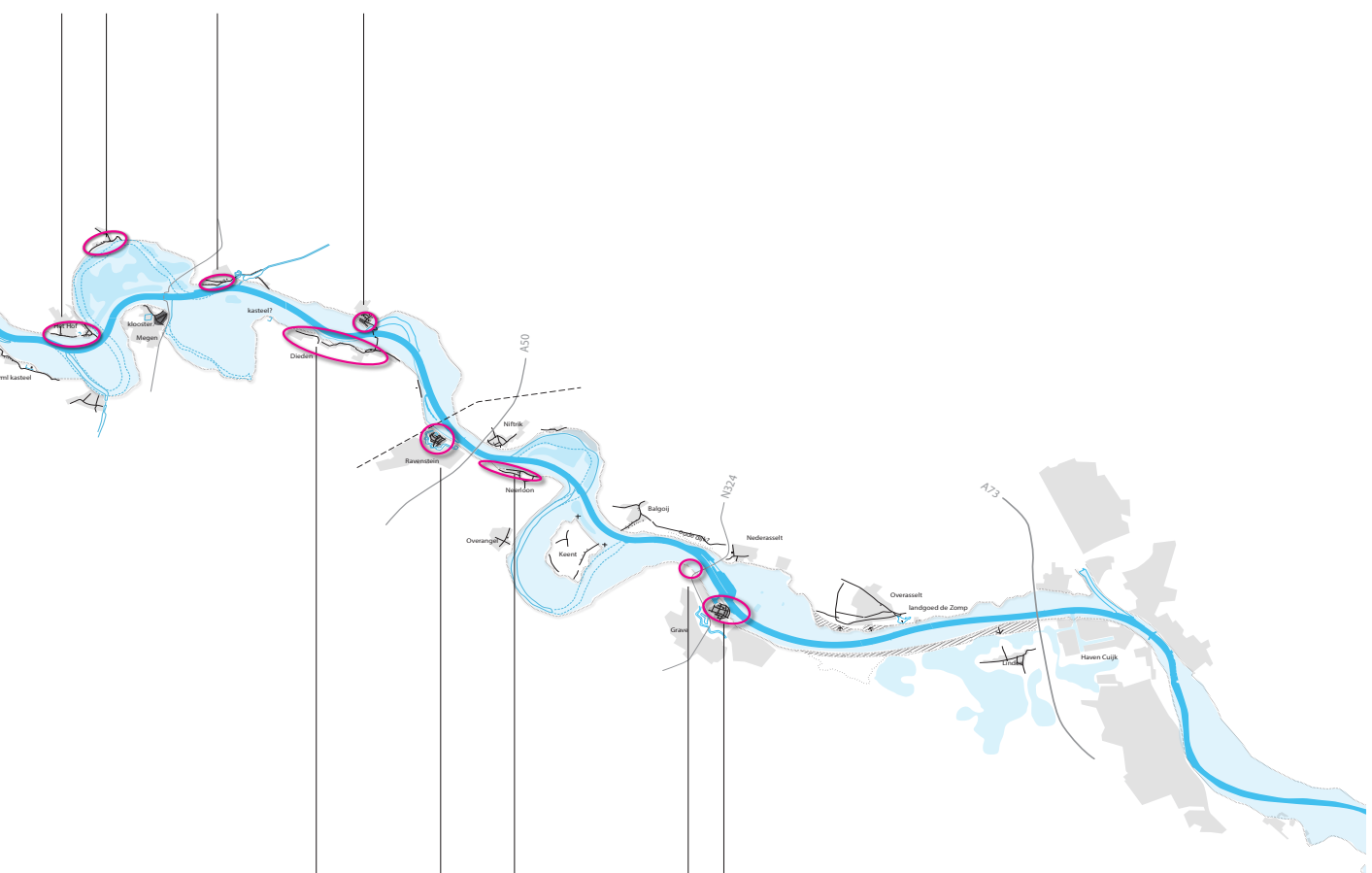
DE RUIMTELIJK KWETSBARE DIJKTRAJECTEN VAN DE BEDIJKTE MAAS: OVERZICHT



G12 Blauwsluis
ommel

G13 Appeltern

G14 Batenburg



B10 Dieden & Demen

B11 Ravenstein

B12 Neerloon

B13 Gemaal van Sasse

B14 Grave

DIJKTYPOLGIE EN RELATIE MET DEFINITIE KWETSBARE DIJKTRAJECTEN

DIJKTYPE

DEFINITIE RUIMTELIJK KWETSBAAR

Type 1 / Hoge oeverwal



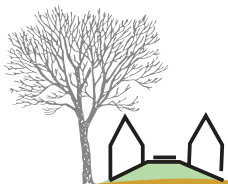
Tweezijdig bebouwd

... er **bebouwing is aan weerszijden van de dijk** én het wenselijk is om deze vanwege bepaalde **waarde(n) of functie(s)**, te behouden

... eventueel: verhoging leidt tot wezenlijke **aantasting van cultuurhistorische en/of landschappelijk waardevolle elementen**

... eventueel: verhoging leidt tot wezenlijke **aantasting van (maatschappelijke, recreatieve) functies**, waarvan het wenselijk is deze te behouden of van **het huidige woon- en leefmilieu**

Type 2 Lage oeverwal



Tweezijdig bebouwd

... er **bebouwing is aan weerszijden van de dijk** én het wenselijk is om deze vanwege bepaalde **waarde(n) of functie(s)**, te behouden; of:

... er **bebouwing is aan één zijde van de dijk** en het wenselijk is deze te behouden én verhoging van de dijk kan leiden tot **wezenlijke aantasting van (uit)zicht, belevingswaarde, een waardevol ensemble, e.d.**

... eventueel: verhoging leidt tot wezenlijke **aantasting van cultuurhistorische en/of landschappelijk waardevolle elementen**

... eventueel: verhoging leidt tot wezenlijke **aantasting van (maatschappelijke, recreatieve) functies**, waarvan het wenselijk is deze te behouden of van **het huidige woon- en leefmilieu**



Eenzijdig bebouwd

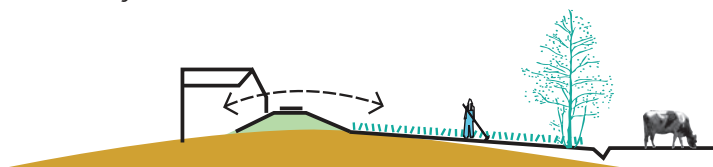


Specifieke kenmerk/kwaliteit
> *Tuimelkade*

1:5000



Specifieke kenmerk/kwaliteit
> *Bomendijken*



Specifieke kenmerk/kwaliteit
> *Overtuinen/landjes*

NOTIE :

Bij alle trajecten is er sprake van tweezijdige of eenzijdige bebouwing die, in principe, wenselijk is om te behouden. De kwetsbaarheid van een traject hangt verder van de aanwezigheid van cultuurhistorische en/of landschappelijke elementen en aanwezige functies. Deze elementen worden in de paspoorten beschreven en op kaart aangeduid.

In hoeverre de elementen die voor kwetsbaarheid zorgen (bebouwing, cultuurhistorische en landschappelijke elementen, functies en huidig woon- en leefmilieu) ook echt een beperking vormen voor het ophogen van de dijk hangt af van de mate van ophoging. Dit wordt verder onderzocht in de consequentieanalyse van de ophogingsopgave, zie het hoofddocument.

Type 3 Dijk



Tweezijdig bebouwd



Eenzijdig bebouwd

... er **bebouwing is aan weerszijden van de dijk** én het wenselijk is om deze vanwege bepaalde **waarde(n) of functie(s)**, te behouden; of:

... er **bebouwing is aan één zijde van de dijk** en het wenselijk is deze te behouden én verhoging van de dijk kan leiden tot **wezenlijke aantasting van (uit)zicht, belevingswaarde, een waardevol ensemble, e.d.**

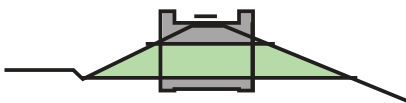
... eventueel: verhoging leidt tot wezenlijke **aantasting van cultuurhistorische en/of landschappelijk waardevolle elementen**

... eventueel: verhoging leidt tot wezenlijke **aantasting van (maatschappelijke, recreatieve) functies**, waarvan het wenselijk is deze te behouden of van **het huidige woon- en leefmilieu**

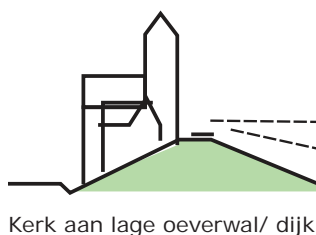
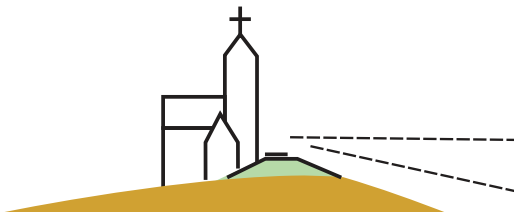
Markante plekken



Vestingwerken, molens, wielen, ..



Waterwerken



Kerk aan lage oeverwal/ dijk

... er **bebouwing is aan één zijde van de dijk** en het wenselijk is deze te behouden én verhoging van de dijk kan leiden tot **wezenlijke aantasting van (uit)zicht, belevingswaarde, een waardevol ensemble, e.d.**

... eventueel: verhoging leidt tot wezenlijke **aantasting van cultuurhistorische en/of landschappelijk waardevolle elementen**

... eventueel: verhoging leidt tot wezenlijke **aantasting van (maatschappelijke, recreatieve) functies**, waarvan het wenselijk is deze te behouden of van **het huidige woon- en leefmilieu**

DIJKPASPOORT X: NAAM TRAJEKT

PLATTEGROND

Kenmerken en kwaliteiten

Landschappelijk / ruimtelijk

korte beschrijving van de landschappelijke typologie van het traject en landschappelijke/ruimtelijke bijzonderheden/ aandachtspunten

Cultuurhistorisch

korte beschrijving van aanwezige cultuurhistorische elementen/ ensembles

Ontwikkelingen

eventuele relevante ontwikkelingen langs/ nabij het traject (niet uitputtend)

Aanwezige dijktypen



Dijktypen

- Hoge oeverwal dorpen
- Lage oeverwal dorpen
- Dijkdorpen

Specifieke kenmerken

- Markante beplantingen
- Overtuinen/overlandjes

Markante plekken aan de dijk

- Vestingwerken
- Waterwerken
- Kerken

1:5000

- dijkzone
- wegen
- wandelpaden
- bebouwing aan de dijk
- overige bebouwing
- bijzondere bebouwing
- monumenten
- beschermd dorps-en stadsgezicht
- hoge oeverwal
- lage oeverwal
- plek aan het water
- waterlopen
- rivier

Kenmerkend profiel voor dijkttype x


Op elk paspoort is per kenmerkend dijkttype een doorsnede gemaakt. Voor de markante plekken (e.g. waterwerk, kerk aan de dijk) is niet altijd een doorsnede gemaakt vanwege het specifieke karakter.


Op deze plek in het paspoort wordt het kenmerkend profiel benoemd en worden de belangrijkste kenmerken beschreven.



DOORSNEDE

Legenda profielen: vergelijk legenda voor plattegrond
Toevoeging:

 waterlijn: hoogwater van '93 en '95 (1.5 meter onder kruinhoogte) (gebaseerd op expertise inschatting vanuit Waterschap Aa en Maas)

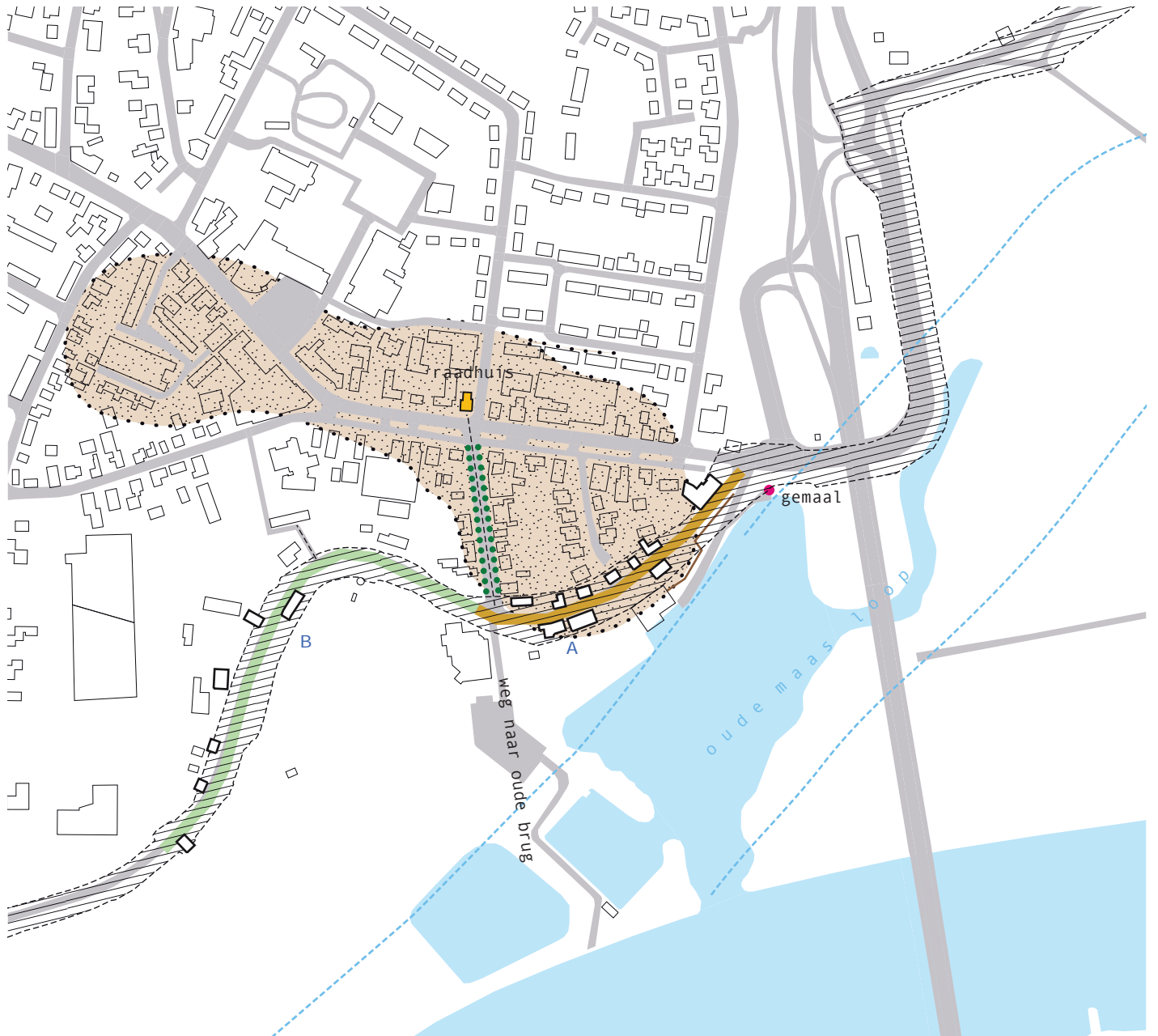
 de rode lijn geeft een hoogte van 80 cm aan boven de kruin, als indicatie voor een mogelijke verhogingsopgave

Kenmerkend profiel voor dijkttype x



DOORSNEDE

DIJKPASPOORT G1: HEDEL



Kenmerken en kwaliteiten

Landschappelijk / ruimtelijk

- hoog oeverwal dorp, tweezijdige bebouwing
- aansluitend dijk met verspringende bebouwing

Cultuurhistorisch

- bebouwde oeverwal/dijk deel van historisch ensemble
- gemaal is monument
- laantje Raadhuis

Ontwikkelingen

- Maasoeverpark
- zandhandel in uiterwaard verdwijnt



Dijktypen

- Hoge oeverwal dorpen
- Lage oeverwal dorpen
- Dijkdorpen

Specifieke kenmerken

- Markante beplantingen
- Overtuinen/overlandjes

Markante plekken aan de dijk

- Vestingwerken
- Waterwerken
- Kerken

- dijkzone
- wegen
- wandelpaden
- bebouwing aan de dijk
- overige bebouwing
- bijzondere bebouwing
- monumenten
- beschermd dorps- en stadsgezicht
- hoge oeverwal
- lage oeverwal
- plek aan het water
- waterlopen
- rivier

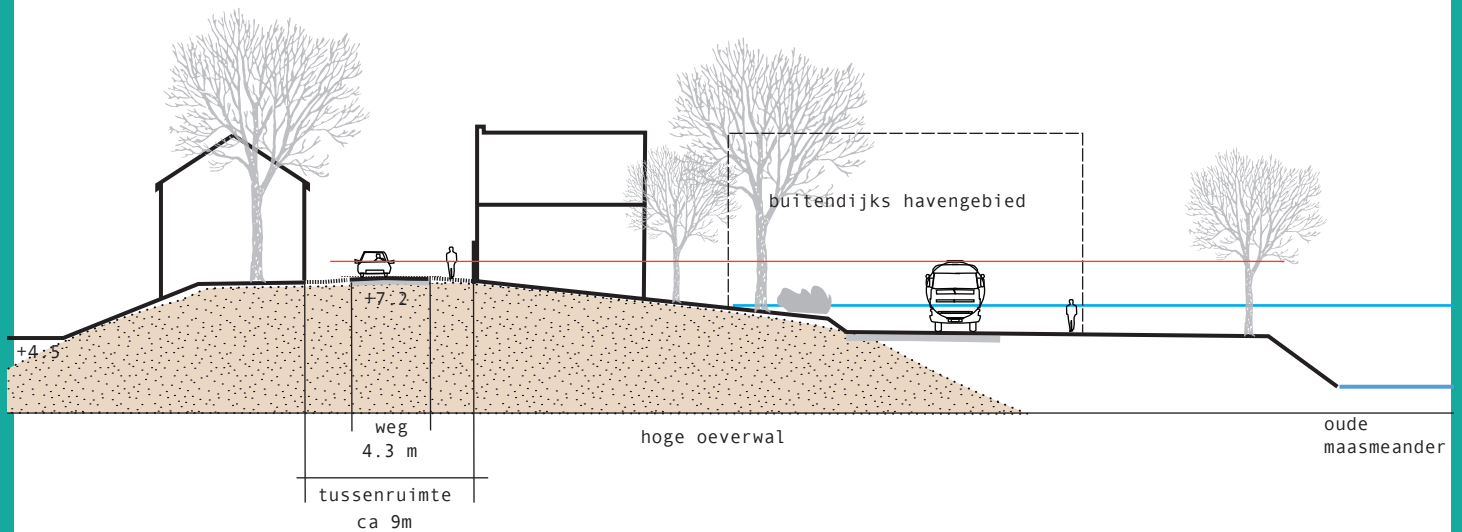
1:5000

Kenmerkend profiel: Hoge oeverwal

- geen zichtbare dijk, waterkering is onderdeel van hoge oeverwal
- flauwe taluds naar naast gelegen percelen en aansluitende wegen
- waterkering is tweezijdig - compact - bebouwd
- parkeren op de weg, of (incidenteel) op particulier terrein
- >> dorpsstraat



Bebouwde dijk op de oeverwal



Kenmerkend profiel: Dijk, tweezijdig bebouwd

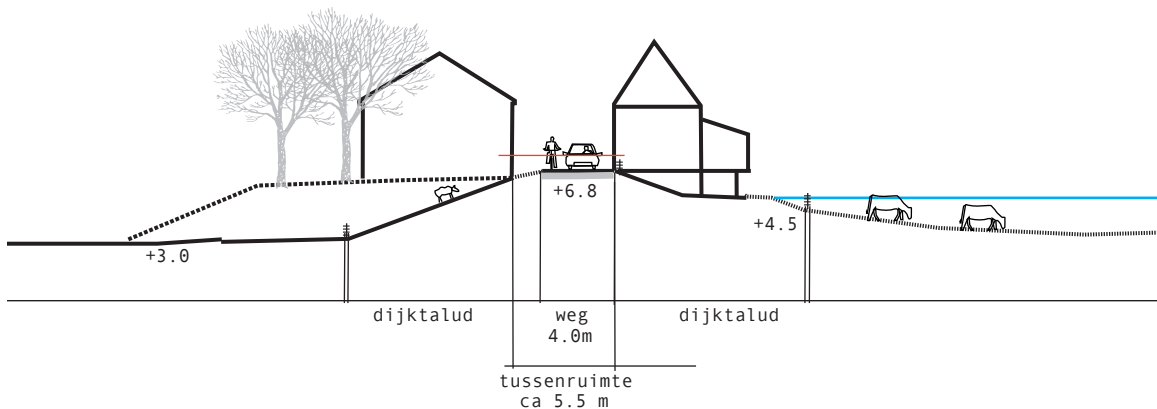
- zichtbare dijk
- dijk als zelfstandige zone in het landschap herkenbaar
- aan weerszijde bebouwing, op en lager aan de dijk
- losse afwisselende bebouwingsstructuur
- smal profiel, bebouwing dicht op de weg
- steile taluds, steile op- en afritten
- parkeren op de weg of op erven
- >> landelijk karakter



Dijkdorp: losse bebouwingsstructuur



tuin buitendijks



DIJKPASPOORT G2: KERKDRIEL



1:5000

Kenmerken en kwaliteiten

Landschappelijk / ruimtelijk

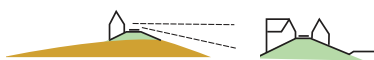
- oeverwal met historisch centrum op brede oeverwal, lage delen van de oeverwal met bebouwde dijken, gaat over in tweezijdig bebouwde dijk
- verschillende trajecten met eigen kwaliteiten

Cultuurhistorisch

- historisch centrum met groot aantal monumentale panden
- overgang naar oeverwal ± waarneembaar



A



B



C

Dijktypen

- Hoge oeverwal dorpen
- Lage oeverwal dorpen
- Dijkdorpen

Specifieke kenmerken

- Markante beplantingen
- Overtuinen/overlandjes

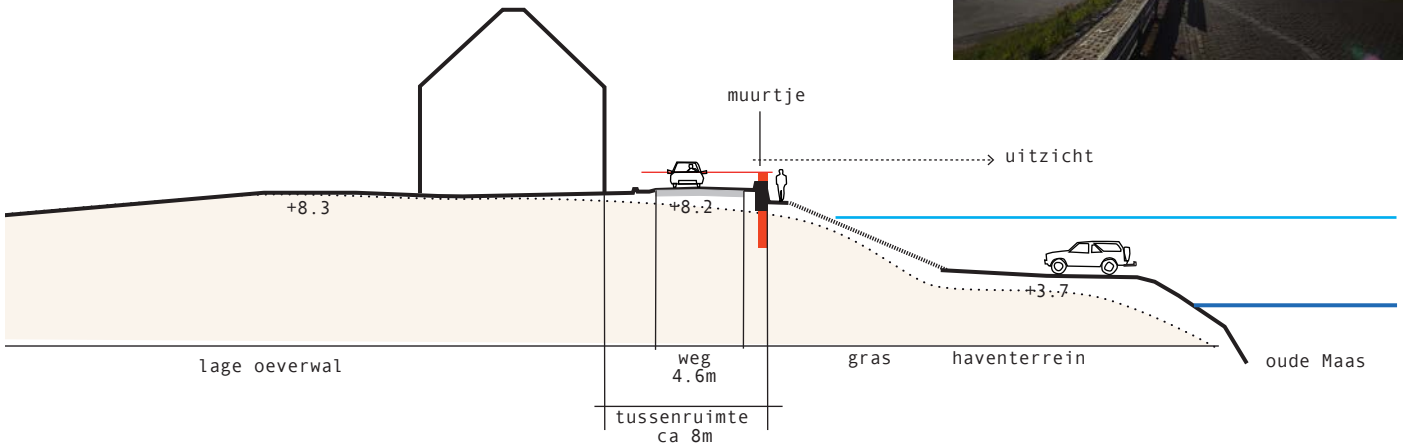
Markante plekken aan de dijk

- Vestingwerken
- Waterwerken
- Kerken

- dijkzone
- wegen
- wandelpaden
- bebouwing aan de dijk
- overige bebouwing
- bijzondere bebouwing
- monumenten
- beschermd dorps- en stadsgezicht
- hoge oeverwal
- lage oeverwal
- plek aan het water
- waterlopen
- rivier

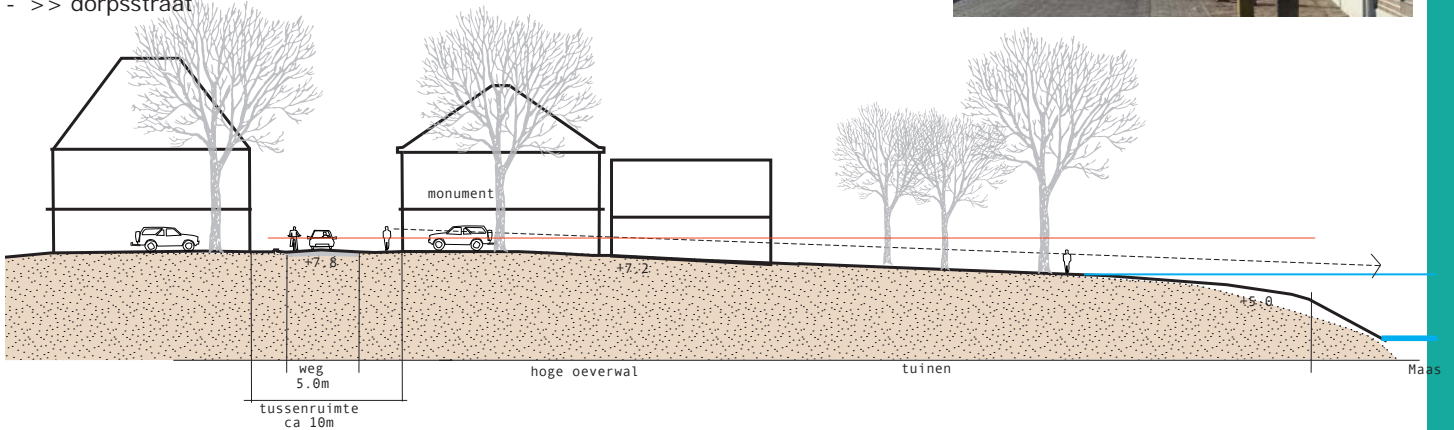
Kenmerkend profiel: Lage oeverwal, eenzijdig bebouwd

- oeverwal met daarop een lage dijk
- muurtje met bankjes
- eenzijdige bebouwing
- uitzicht vanuit de woningen
- uitzicht vanaf de dijk, markante bocht
- >> karakteristiek rivierfront



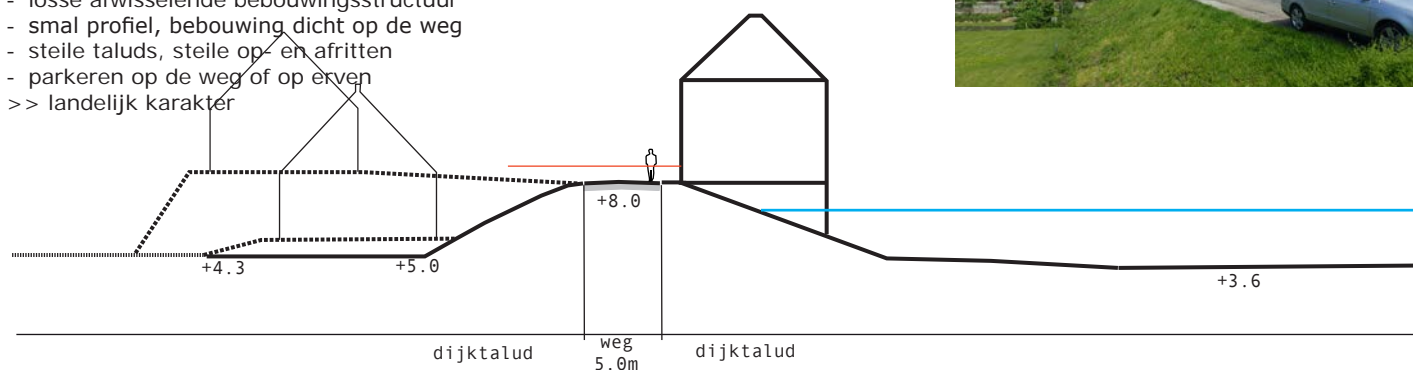
Kenmerkend profiel: Hoge oeverwal

- geen zichtbare dijk, waterkering is onderdeel van hoge oeverwal
- flauwe taluds naar naast gelegen percelen en aansluitende wegen
- waterkering is tweezijdig - compact - bebouwd
- monumentale bebouwing
- parkeren op de weg, of (incidenteel) op particulier terrein
- >> dorpsstraat



Kenmerkend profiel: Dijk, tweezijdig bebouwd

- zichtbare dijk
- dijk als zelfstandige zone in het landschap herkenbaar
- aan weerszijde bebouwing, op en lager aan de dijk
- losse afwisselende bebouwingsstructuur
- smal profiel, bebouwing dicht op de weg
- steile taluds, steile op- en afritten
- parkeren op de weg of op erven
- >> landelijk karakter



DIJKPASPOORT G3: ALEM



Kenmerken en kwaliteiten

Landschappelijk / ruimtelijk

- Oeverwalsdorp op hoge/brede rug, zonder zichtbare dijk
- Overgaand naar een eenzijdig bebouwde dijk op de lagere delen van de oeverwal

Cultuurhistorisch

- kern met monumenten
- de herberg - oud veerhuis - met de kerk
- grafheuvel 'buitendijks'

Ontwikkelingen

- mogelijk weer doorgraven oude rivierarm (Maasoeverspark)

Dijktypen

- Hoge oeverwal dorpen
- Lage oeverwal dorpen
- Dijkdorpen

Specifieke kenmerken

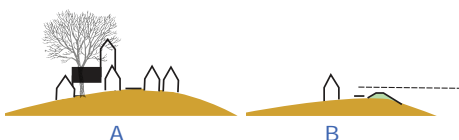
- Markante beplantingen
- Overtuinen/overlandjes

Markante plekken aan de dijk

- Vestingwerken
- Waterwerken
- Kerken

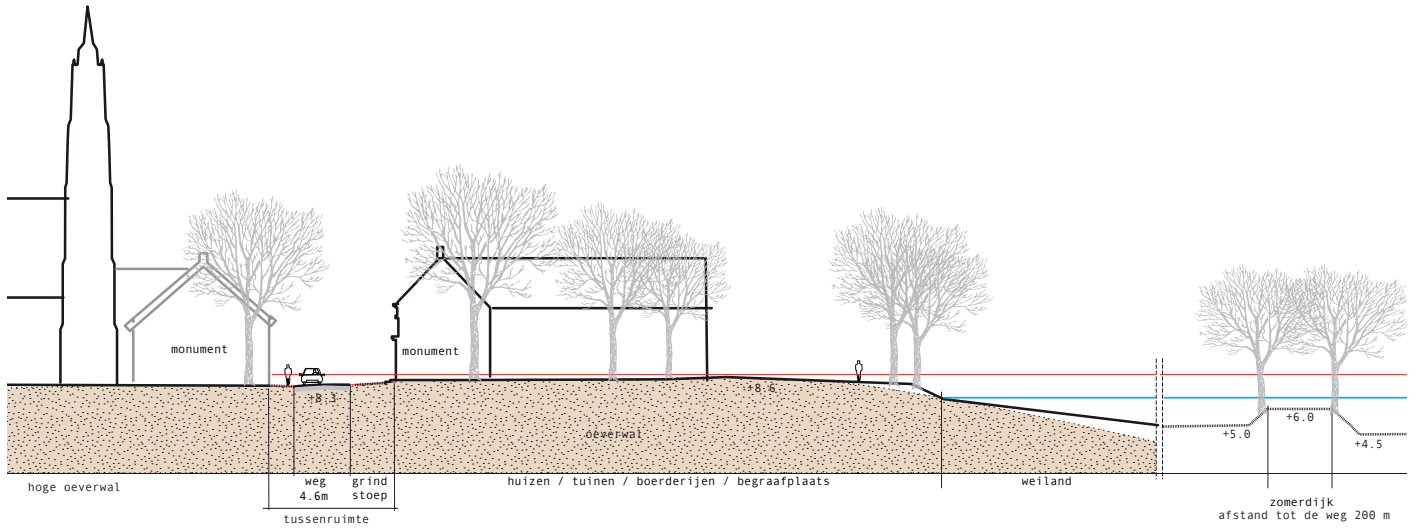
- dijkzone
- wegen
- wandelpaden
- bebouwing aan de dijk
- overige bebouwing
- bijzondere bebouwing
- monumenten
- beschermd dorps- en stadsgezicht
- hoge oeverwal
- lage oeverwal
- plek aan het water
- waterlopen
- rivier

1:5000



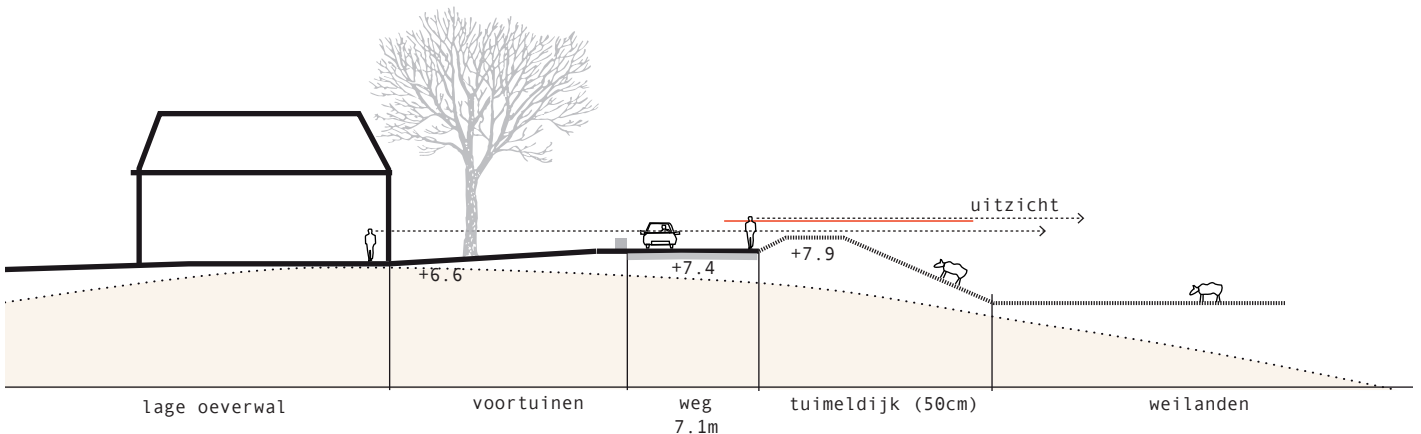
Kenmerkend profiel: Hoge Oeverwal

- geen zichtbare dijk, waterkering is onderdeel van hoge oeverwal
- flauwe taluds naar naast gelegen percelen en aansluitende wegen
- waterkering is tweezijdig - compact - bebouwd
- relatief breed profiel, 'uitgesleten' profiel
- monumentale bebouwing
- parkeren op de weg, of (incidenteel) op particulier terrein
- >> dorpsstraat



Kenmerkend profiel: Lage Oeverwal, eenzijdig bebouwd; tuimeldijk

- eenzijdig bebouwde dijk op lage oeverwal
- eerder versterkt met tuimeldijk
- uitzicht over de dijk
- geen pad bovenop
- >> karakteristiek rivierfront



DIJKPASPOORT G4: ROSSUM



Kenmerken en kwaliteiten

Landschappelijk / ruimtelijk

- historische dorpskern op lage oeverwal met zichtbare dijk
- eenzijdig en tweezijdig bebouwd
- markante bocht (trajectdeel B)
- markante aansluiting op Waal
- overtuinen (trajectdeel C)
- Markante plek: kerk aan de dijk

Cultuurhistorisch

- veel monumenten aan weerszijde van de dijk
- kasteel op de oeverwal achter de dijk

Dijktypen

- Hoge oeverwal dorpen
- Lage oeverwal dorpen
- Dijkdorpen

Specifieke kenmerken

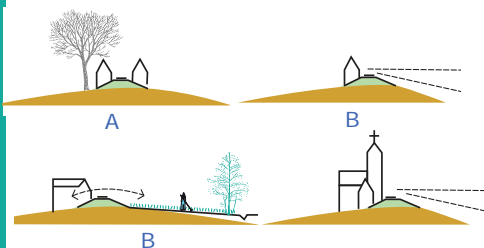
- Markante beplantingen
- Overtuinen/overlandjes

Markante plekken aan de dijk

- Vestingwerken
- Waterwerken
- Kerken

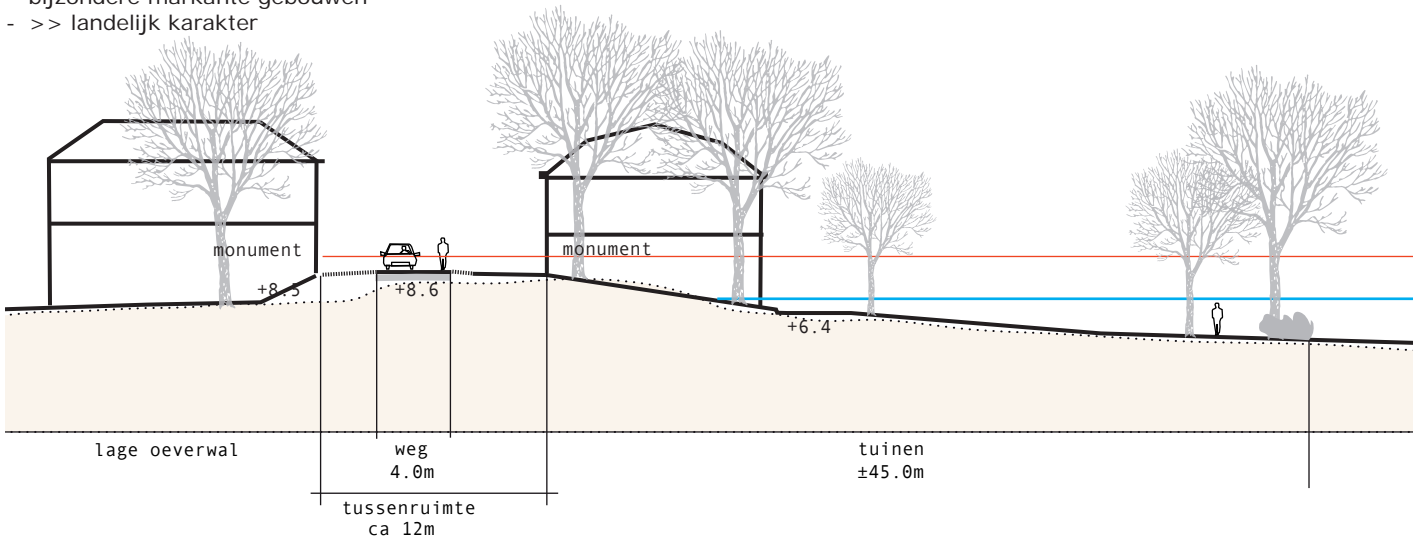
- dijkzone
- wegen
- wandelpaden
- bebouwing aan de dijk
- overige bebouwing
- bijzondere bebouwing
- beschermd dorps- en stadsgezicht
- hoge oeverwal
- lage oeverwal
- plek aan het water
- waterlopen
- rivier

1:5000



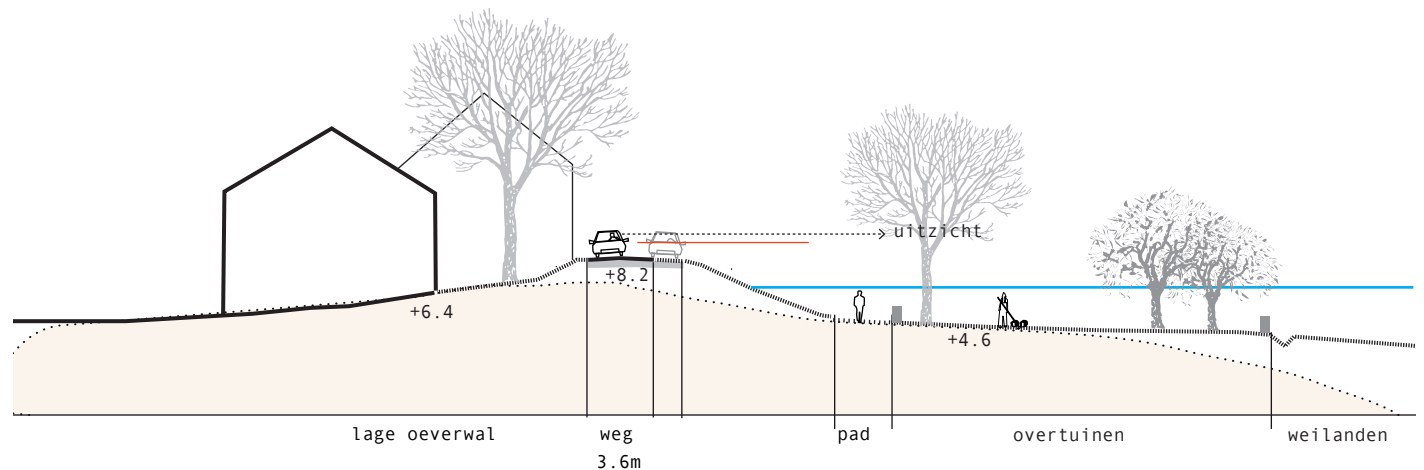
Kenmerkend profiel: Lage oeverwal, tweezijdig bebouwd

- oeverwal met daarop een lage dijk
- grondgebruik tot aan de bovenkant van de dijk
- tweezijdige bebouwing
- wat lossere bebouwingsstructuur met tuinen en grote bomen aan de dijk
- relatief smal profiel, al eerder opgehoogd, bebouwing lager dan verharding
- markante ligging in bocht
- 'uitgesleten' profiel
- bijzondere markante gebouwen
- >> landelijk karakter

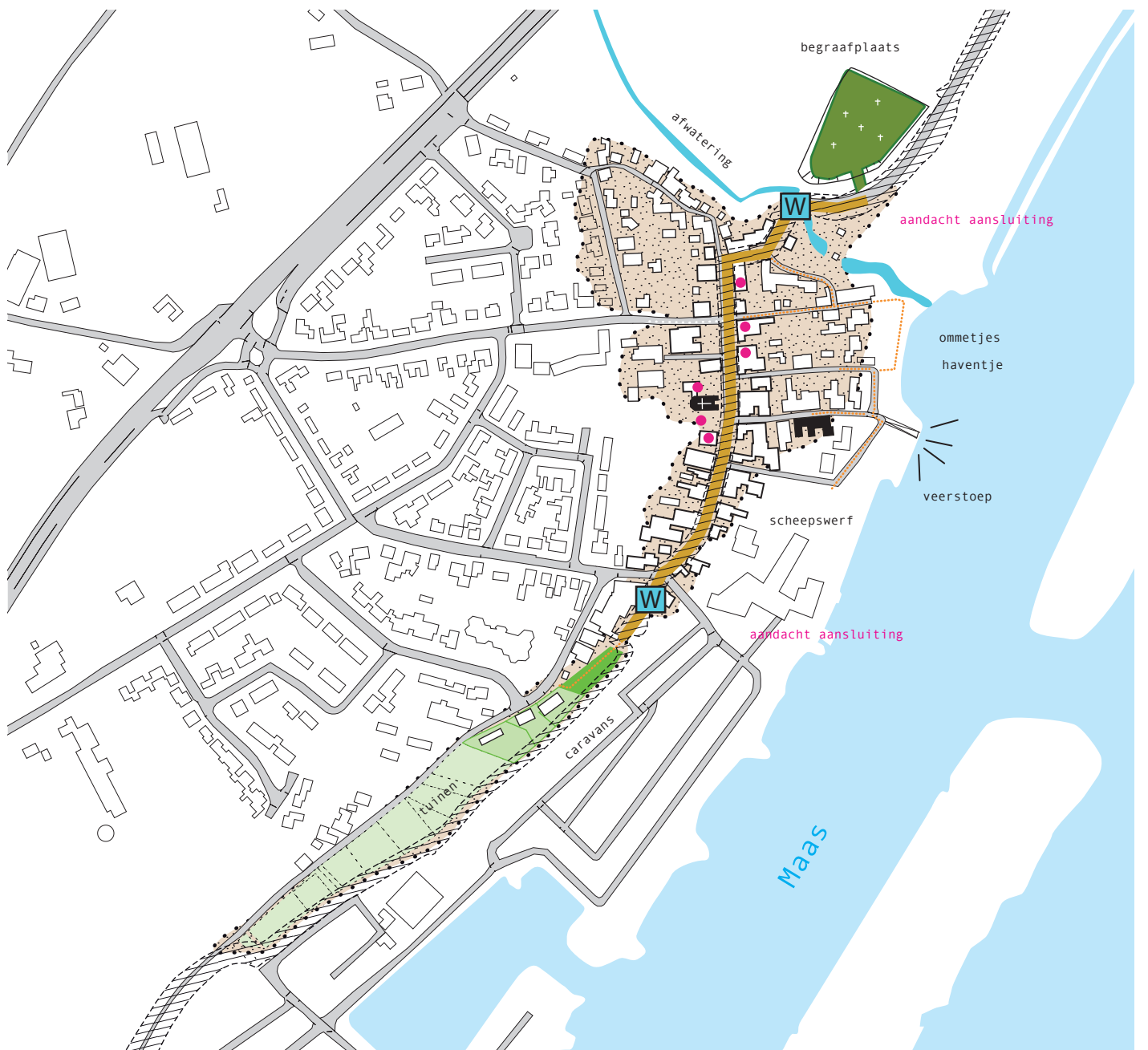


Kenmerkend profiel: Lage oeverwal, eenzijdig bebouwd; overtuinen

- eenzijdig bebouwde dijk op lage oeverwal
- kenmerkende relatie tussen binnendijkse woningen / boerderijen en buitendijks grondgebruik
- hoge historische geografische waarde
- relatief steil en smal profiel
- uitzicht over de dijk
- >> karakteristiek rivierfront



DIJKPASPOORT G5: HEEREWAARDEN



Kenmerken en kwaliteiten

Landschappelijk / ruimtelijk

- historische dorpskern op hoge, brede oeverwal, tweezijdig bebouwd
- met stoepen en muurtjes overgangen naar de weg, vanzelfsprekende afstand tussen woningen en weg
- via stegen, over de oeverwal naar de rivier
- verschillende plekken / korrels langs de rivier
- Markante plek: twee waterwerken

Cultuurhistorisch

- monumentale gebouwen aan de hoofdstraat
- begraafplaats
- zachte overgang naar de rivier

Dijktypen

- Hoge oeverwal dorpen
- Lage oeverwal dorpen
- Dijkdorpen

Specifieke kenmerken

- Markante beplantingen
- Overtuinen/overlandjes

Markante plekken aan de dijk

- Vestingwerken
- Waterwerken
- Kerken

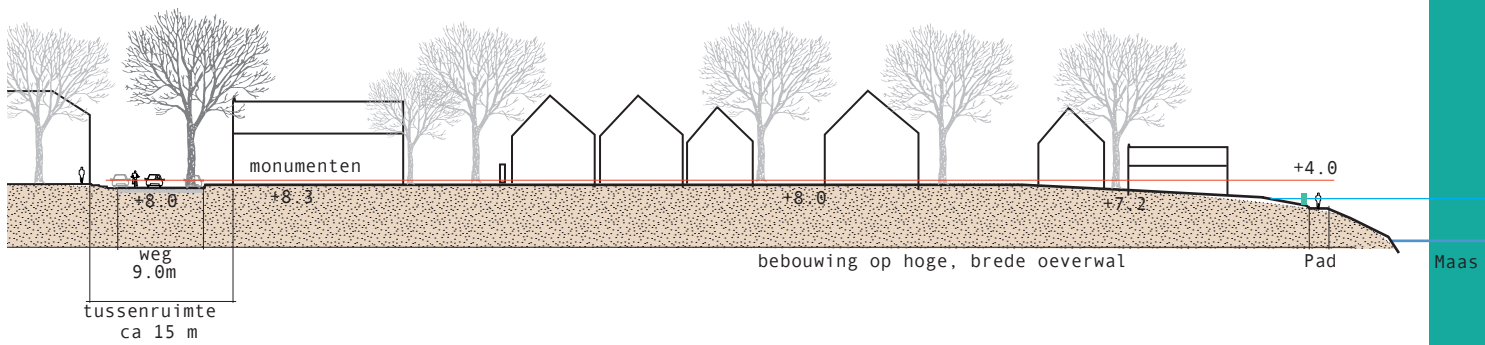
- dijkzone
- wegen
- wandelpaden
- bebouwing aan de dijk
- overige bebouwing
- bijzondere bebouwing
- monumenten
- beschermd dorps- en stadsgezicht
- hoge oeverwal
- lage oeverwal
- plek aan het water
- waterlopen
- rivier

1:5000



Kenmerkend profiel: Hoge oeverwal

- geen zichtbare dijk, waterkering is onderdeel van hoge oeverwal
- flauwe taluds naar naast gelegen percelen en aansluitende wegen
- waterkering is tweezijdig - compact - bebouwd
- relatief breed profiel
- monumentale bebouwing, markante gebouwen
- parkeren op de weg, of (incidenteel) op particulier terrein
- markante / monumentale bomen in de straat
- >> dorpsstraat



DIJKPASPOORT G6: MOORDHUIZEN



Kenmerken en kwaliteiten

Landschappelijk / ruimtelijk

- dijknederzetting met agrarisch karakter
- tweezijdige bebouwing, losse structuur
- smal tot breed profiel, huizen op verschillende hoogte
- structuur vertroebeld door dubbele weg en eerdere dijkverhoging

Cultuurhistorisch

- geen monumenten

Ontwikkelingen

- veel graafwerk / natuurontwikkeling in de uiterwaard

Dijktypen

- Hoge oeverwal dorpen
- Lage oeverwal dorpen
- Dijkdorpen

Specifieke kenmerken

- Markante beplantingen
- Overtuinen/overlandjes

Markante plekken aan de dijk

- Vestingwerken
- Waterwerken
- Kerken

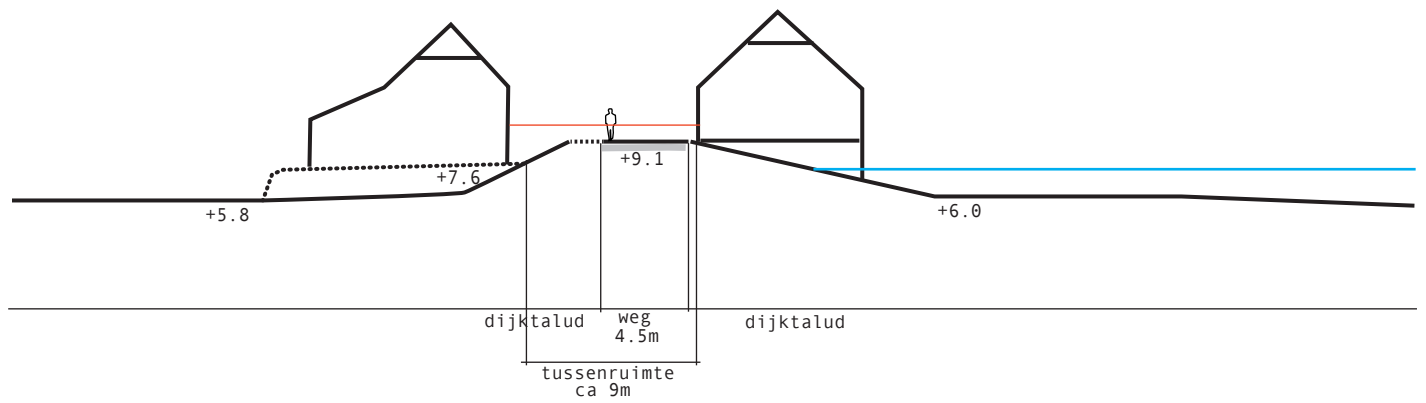
- dijkzone
- wegen
- wandelpaden
- bebouwing aan de dijk
- overige bebouwing
- bijzondere bebouwing
- monumenten
- beschermd dorps- en stadsgezicht
- hoge oeverwal
- lage oeverwal
- plek aan het water
- waterlopen
- rivier

1:5000



**Kenmerkend profiel: Dijk,
tweezijdig bebouwd**

- zichtbare dijk
 - dijk als zelfstandige zone in het landschap herkenbaar
 - aan weerszijde bebouwing, op en lager aan de dijk
 - losse afwisselende bebouwingsstructuur
 - smal profiel, bebouwing dicht op de weg
 - steile taluds, steile op- en afritten
 - parkeren op de weg of op erven
- >> landelijk karakter



DIJKPASPOORT G7 ALPHEN MOLEN



1:5000

Kenmerken en kwaliteiten

Landschappelijk / ruimtelijk

- dijknederzetting / agrarisch buurtschap op de dijk
- molen buitendijks
- tweezijdige, losse bebouwingsstructuur
- smalle dijk, eerdere dijkverhoging in het profiel
- lag oorspronkelijk aan de maas, via voetveer verbonden met Lith
- markante plek: molen met terras

Cultuurhistorisch

- korenmolen met hoge kwaliteit
- T-boerderij monument
- langgevelboerderij monument

Ontwikkelingen

- veel graafwerk / natuurontwikkeling in de uiterwaard



Dijktypen

- Hoge oeverwal dorpen
- Lage oeverwal dorpen
- Dijkdorpen

Specifieke kenmerken

- Markante beplantingen
- Overtuinen/overlandjes

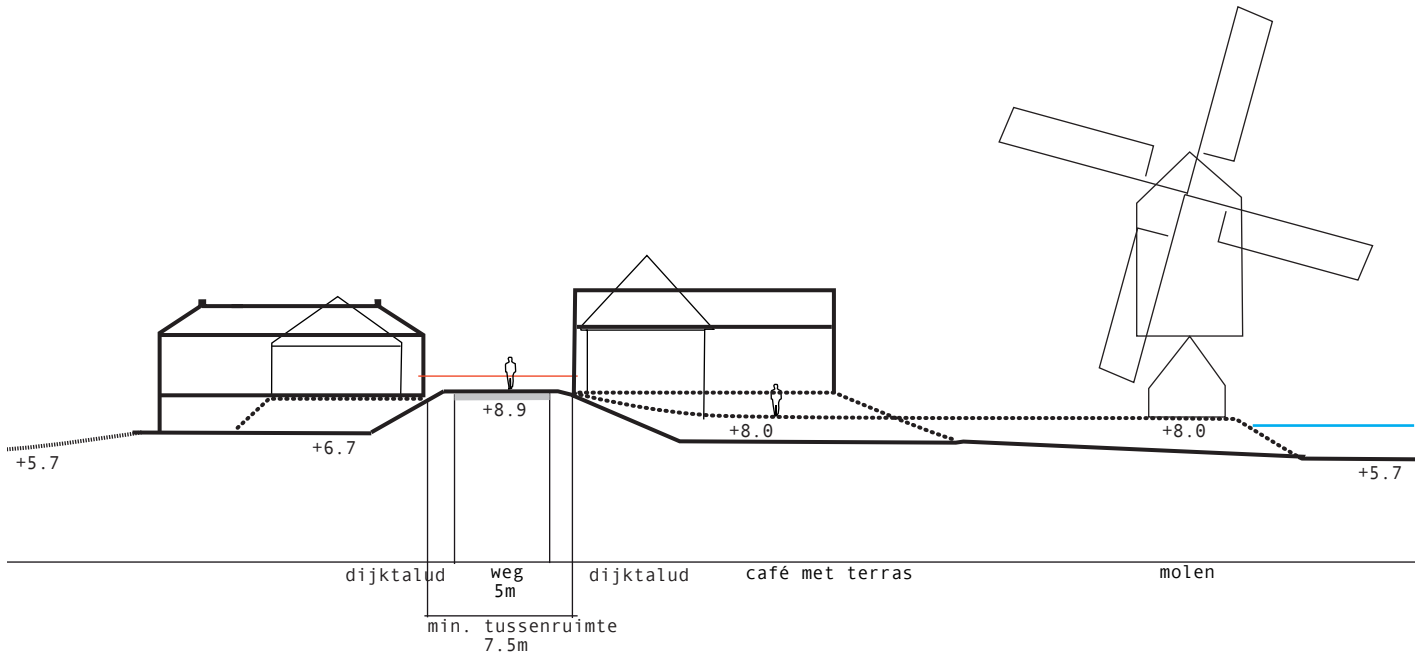
Markante plekken aan de dijk

- Vestingwerken
- Waterwerken
- Kerken

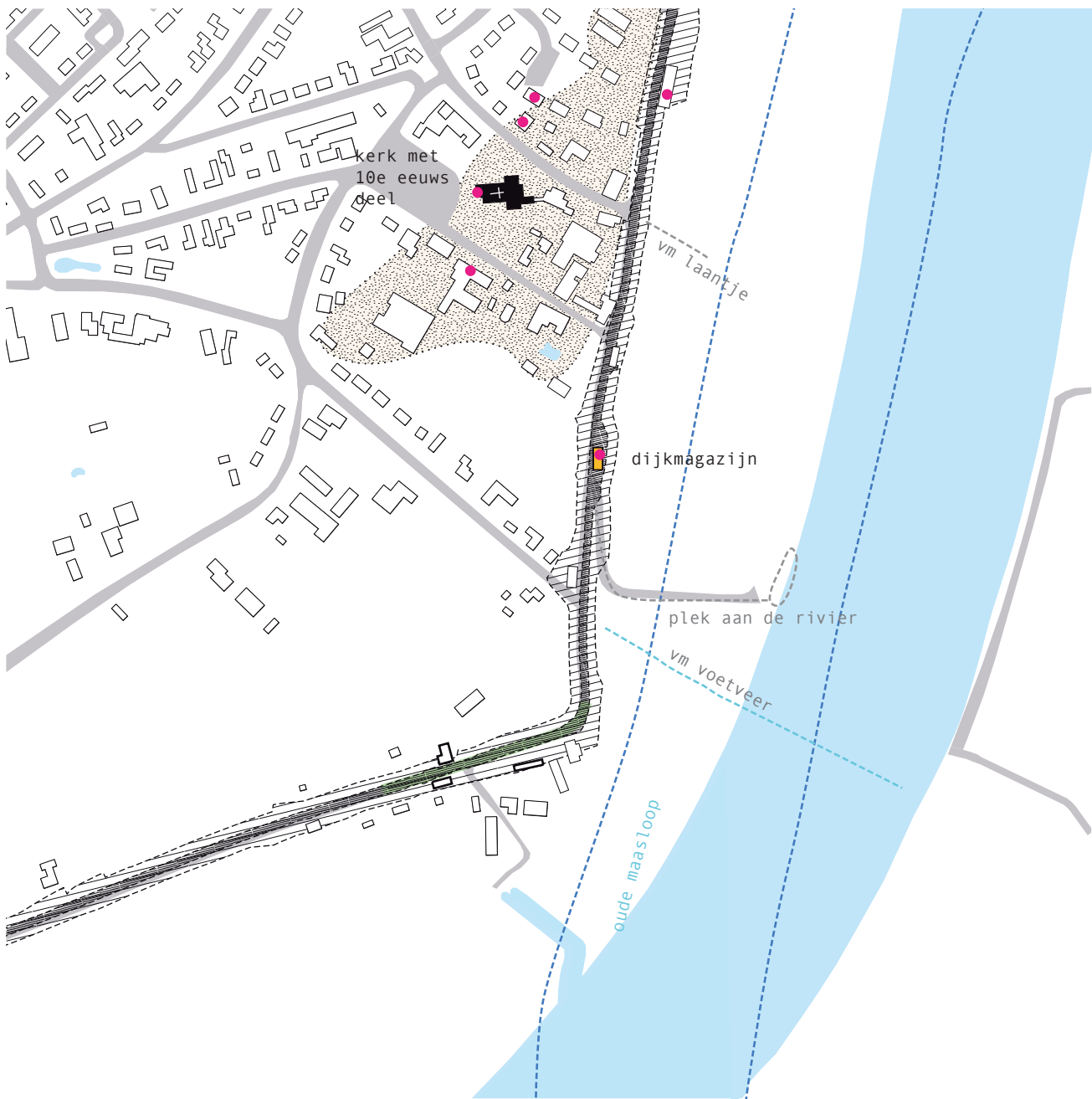
- dijkzone
- wegen
- wandelpaden
- bebouwing aan de dijk
- overige bebouwing
- bijzondere bebouwing
- monumenten
- beschermd dorps- en stadsgezicht
- hoge oeverwal
- lage oeverwal
- plek aan het water
- waterlopen
- rivier

Kenmerkend profiel: Dijk, tweezijdig bebouwd

- zichtbare dijk
 - dijk als zelfstandige zone in het landschap herkenbaar
 - aan weerszijde (deels monumentale) bebouwing, op en lager aan de dijk
 - losse afwisselende bebouwingsstructuur
 - smal profiel, bebouwing dicht op de weg
 - steile taluds, steile op- en afritten
 - parkeren op de weg of op erven
- >> landelijk karakter



DIJKPASPOORT G8 ALPHEN



Kenmerken en kwaliteiten

Landschappelijk / ruimtelijk

- dijknederzetting / agrarisch buurtschap aan/achter de dijk
- eenzijdige, losse bebouwingsstructuur met incidenteel 2 zijdige bebouwing
- lag oorspronkelijk aan de maas

Cultuurhistorisch

- monumenten
- Markante plek: dijkmagazijn

Dijktypen

- Hoge oeverwal dorpen
- Lage oeverwal dorpen
- Dijkdorpen

Specifieke kenmerken

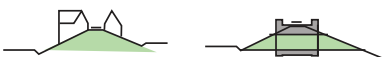
- Markante beplantingen
- Overtuinen/overlandjes

Markante plekken aan de dijk

- Vestingwerken
- Waterwerken
- Kerken

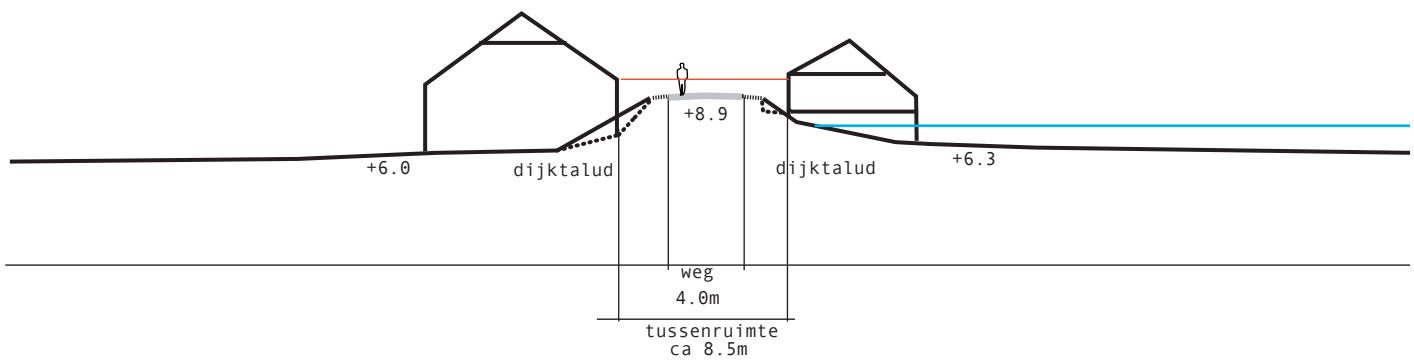
- dijkzone
- wegen
- wandelpaden
- bebouwing aan de dijk
- overige bebouwing
- bijzondere bebouwing
- monumenten
- beschermd dorps- en stadsgezicht
- hoge oeverwal
- lage oeverwal
- plek aan het water
- waterlopen
- rivier

1:5000



Kenmerkend profiel: Dijk,
tweezijdig bebouwd

- zichtbare dijk
- dijk als zelfstandige zone in het landschap herkenbaar
- enkelzijdige en incidenteel aan weerszijde bebouwing, op en lager aan de dijk
- smal profiel, bebouwing dicht op de weg
- steile taluds, steile op- en afritten
- parkeren op de weg of op erven
- >> landelijk karakter



DIJKPASPOORT G9: GREFFELING



1:5000

Kenmerken en kwaliteiten




Landschappelijk / ruimtelijk

- dijknederzetting / agrarisch buurtschap op de dijk
- tweezijdige, losse bebouwingsstructuur
- smalle dijk, eerdere dijkverhoging in het profiel
- lag oorspronkelijk aan de maas



Cultuurhistorisch

- paar monumenten aanwezig




Dijktypen

-  Hoge oeverwal dorpen
-  Lage oeverwal dorpen
-  Dijkdorpen

Specifieke kenmerken

-  Markante beplantingen
-  Overtuinen/overlandjes

Markante plekken aan de dijk

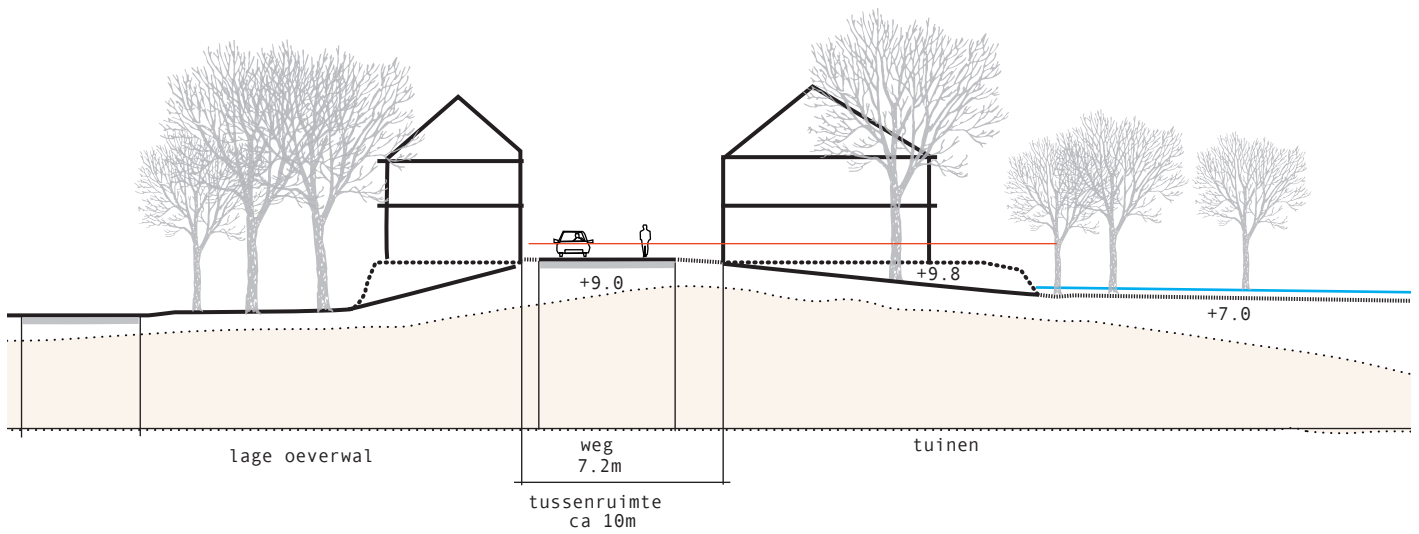
-  Vestingwerken
-  Waterwerken
-  Kerken

-  dijkzone
-  wegen
-  wandelpaden
-  bebouwing aan de dijk
-  overige bebouwing
-  bijzondere bebouwing
-  monumenten
-  beschermd dorps- en stadsgezicht
-  hoge oeverwal
-  lage oeverwal
-  plek aan het water
-  waterlopen
-  rivier

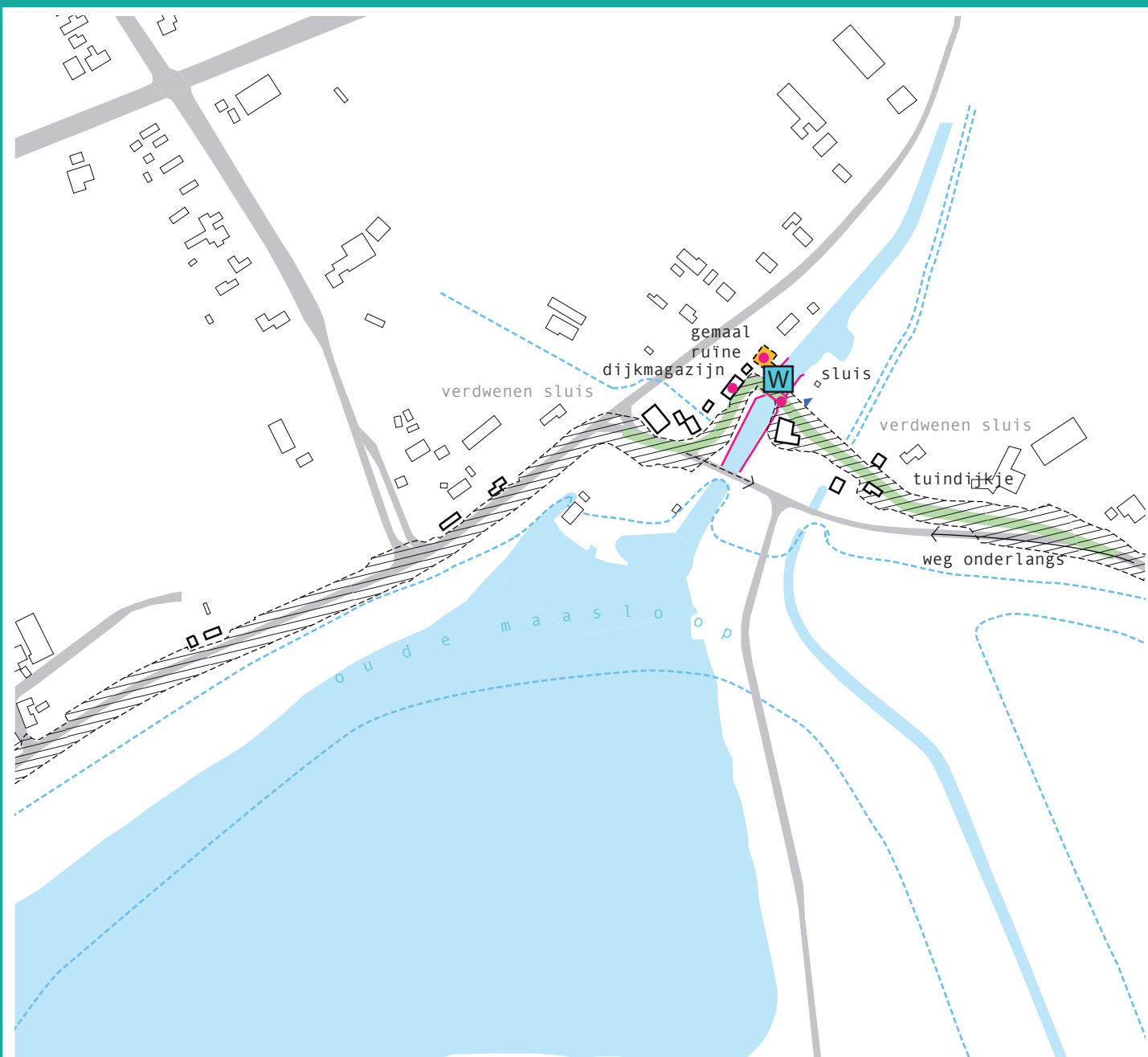


Kenmerkend profiel: Lage oeverwal, tweezijdig bebouwd

- oeverwal met daarop een lage dijk
- grondgebruik tot aan de bovenkant van de dijk
- tweezijdige bebouwing
- wat lossere bebouwingsstructuur met tuinen en grote bomen aan de dijk
- >> landelijk karakter



DIJKPASPOORT G10: NIEUWE SCHANS



Kenmerken en kwaliteiten

Landschappelijk / ruimtelijk

- dijknederzetting / agrarisch buurtschap op de dijk
- tweezijdige, losse bebouwingsstructuur
- smalle dijk, eerdere dijkverhoging in het profiel
- lag oorspronkelijk aan de maas

Cultuurhistorisch

- gemaal (ruïne) en dijkmagazijn

Dijktypen

- Hoge oeverwal dorpen
- Lage oeverwal dorpen
- Dijkdorpen

Specifieke kenmerken

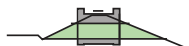
- Markante beplantingen
- Overtuinen/overlandjes

Markante plekken aan de dijk

- Vestingwerken
- Waterwerken
- Kerken

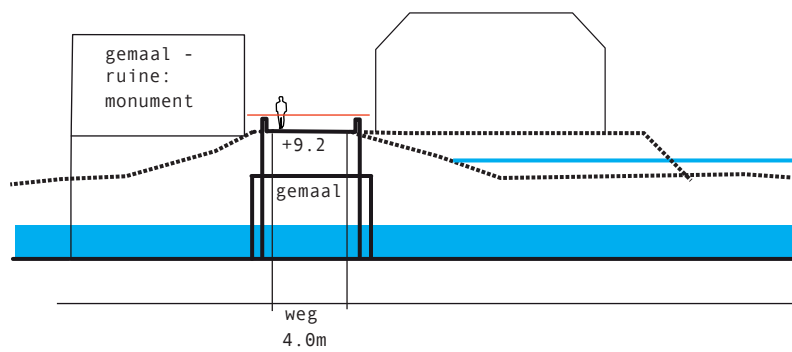
- dijkzone
- wegen
- wandelpaden
- bebouwing aan de dijk
- overige bebouwing
- bijzondere bebouwing
- monumenten
- beschermd dorps- en stadsgezicht
- hoge oeverwal
- lage oeverwal
- plek aan het water
- waterlopen
- rivier

1:5000



Markante plek: Waterwerk

- functionerend gemaal
- verdwenen sluis
- verbinding tussen 'binnen'en 'buiten'
- monumentale/historische waarde



DIJKPASPOORT G11: MAASBOMMEL



Kenmerken en kwaliteiten

Landschappelijk / ruimtelijk

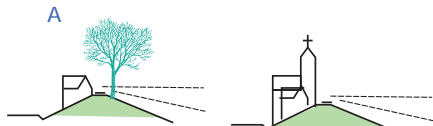
- oeverwalstadje, met markante bocht en parkje
- overgaand in dijkdorp met zicht op rivier en markante lindes
- markante plek: kerk aan de dijk

Cultuurhistorisch

- diverse monumenten
- gracht van verdwenen kasteel nog aanwezig



A



B

Dijktypen

- Hoge oeverwal dorpen
- Lage oeverwal dorpen
- Dijkdorpen

Specifieke kenmerken

- Markante beplantingen
- Overtuinen/overlandjes

Markante plekken aan de dijk

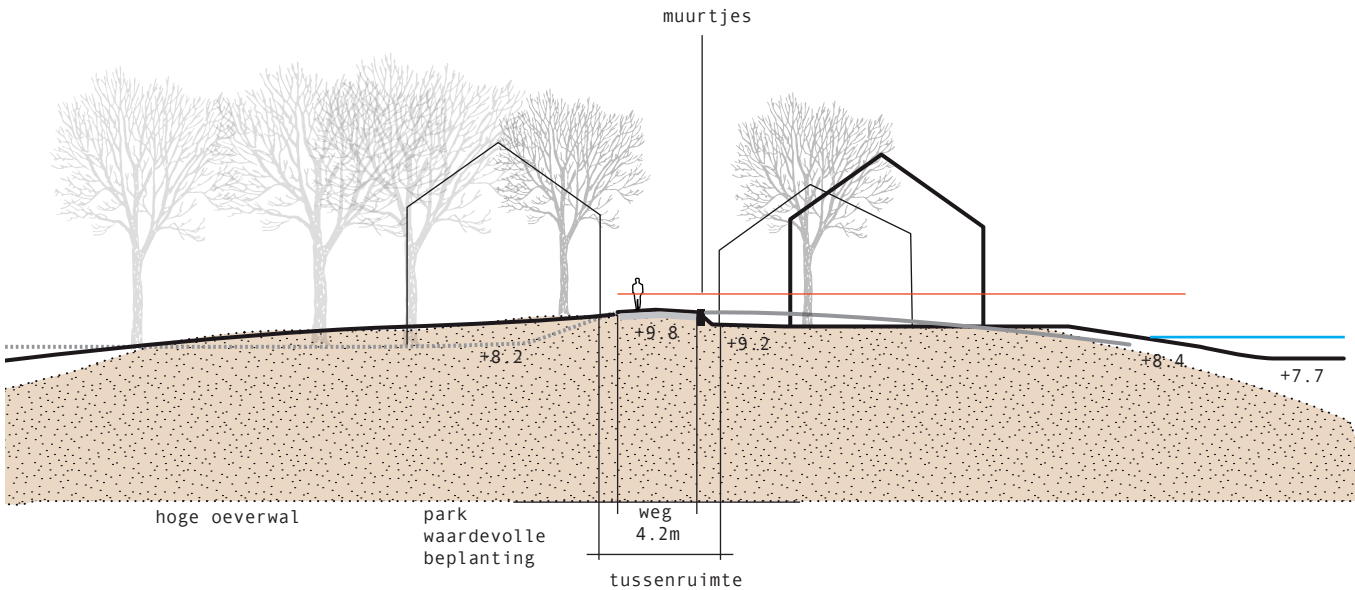
- Vestingwerken
- Waterwerken
- Kerken

- dijkzone
- wegen
- wandelpaden
- bebouwing aan de dijk
- overige bebouwing
- bijzondere bebouwing
- monumenten
- beschermd dorps- en stadsgezicht
- hoge oeverwal
- lage oeverwal
- plek aan het water
- waterlopen
- rivier

1:5000

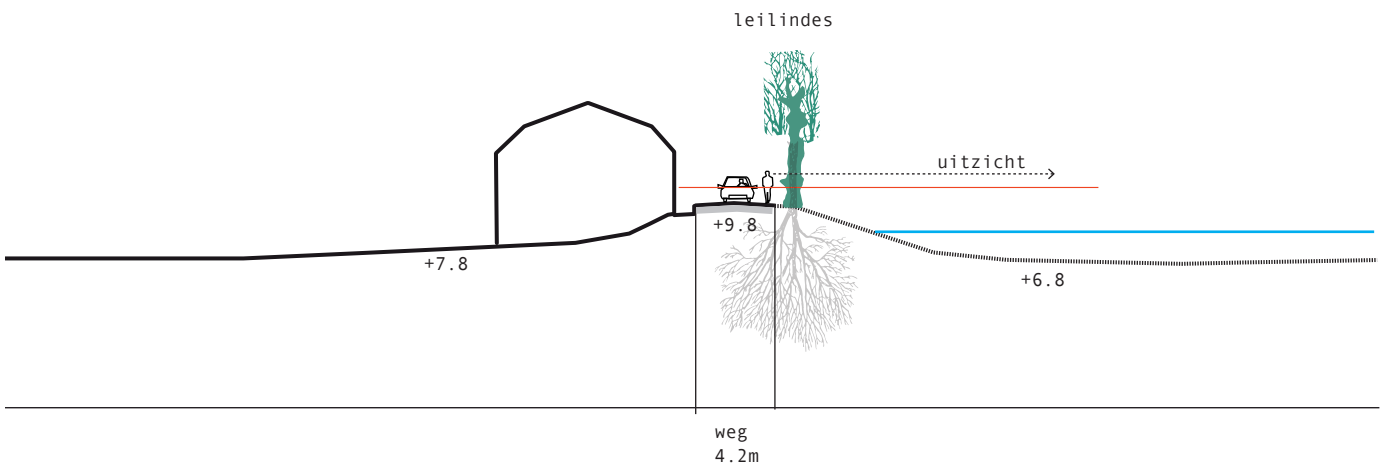
Kenmerkend profiel: Hoge oeverwal

- geen zichtbare dijk, waterkering is onderdeel van hoge oeverwal
- flauwe taluds naar naast gelegen percelen en aansluitende wegen
- waterkering is tweezijdig - compact - bebouwd
- monumentale bebouwing in markante bocht
- parkeren op de weg, of (incidenteel) op particulier terrein
- markante / monumentale bomen in de straat
- >> dorpsstraat

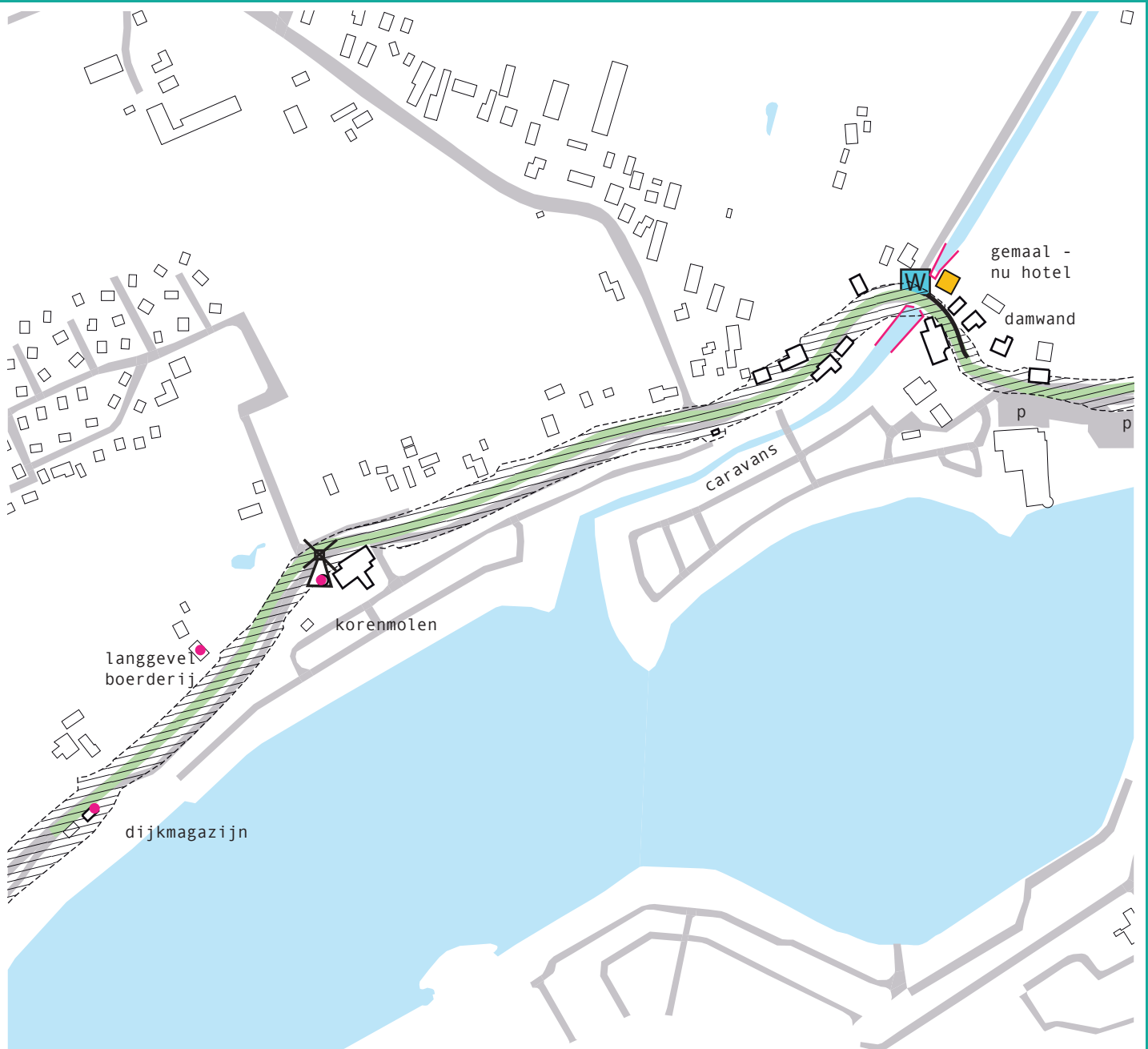


Kenmerkend profiel: Dijk, eenzijdig bebouwd; bomendijk

- zichtbare dijk
- smal profiel, bebouwing dicht op de weg
- eenzijdige bebouwing, compact
- uitzicht vanaf de dijk
- steile taluds, steile op- en afritten
- markante bomenrij op de dijk
- bomen bieden mooi, ingekaderd uitzicht over de rivier
- >> karakteristiek rivierfront



DIJKPASPOORT G12: BLAUWE SLUIS



Kenmerken en kwaliteiten

Landschappelijk / ruimtelijk

- dijkdorp met incidenteel bebouwing aan de dijk, veelal onderaan de dijk
- traject met paar kwetsbare punten (waterwerk: gemaal, molen, dijkmagazijn)
- veel recreatieve ontwikkelingen
- markante plek: waterwerk, molen

Cultuurhistorisch

- gemaal, molen, dijkmagazijn

Dijktypen

- Hoge oeverwal dorpen
- Lage oeverwal dorpen
- Dijkdorpen

Specifieke kenmerken

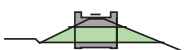
- Markante beplantingen
- Overtuinen/overlandjes

Markante plekken aan de dijk

- Vestingwerken
- Waterwerken
- Kerken

- dijkzone
- wegen
- wandelpaden
- bebouwing aan de dijk
- overige bebouwing
- bijzondere bebouwing
- beschermd dorps- en stadsgezicht
- hoge oeverwal
- lage oeverwal
- plek aan het water
- waterlopen
- rivier

1:5000



Markante plek: Waterwerk

- functionerend gemaal
- verbinding tussen 'binnen'en 'buiten'
- monumentale/historische waarde

(geen eigen doorsnede vanwege specifieke karakter - zie doorsnede waterwerk G10: Nieuwe Schans)

